Fællesudvalget

**for Grundejerforeninger på Enø, Lungshave og Fjordhusene**

Referat fra ordinær generalforsamling lørdag 18. August 2018.

Deltagere:

Fjordhusene: Peter Birck

Strandgården: Jørn Jakobsen

Lungshaven: Flemming Jørgensen og Per Ourø

Gerbredgård: Hans Johansen

Egemosegård: Karna Folman

Klintegården: Jette Jakobsen og René Zingenberg

Enø Kystvej: Annette Møller og Frank Johansen

Reedtzholm: Kurt Nielsen og Susanne Teilmann

Enø Strand: Kurt Eriksen og Ole Pedersen

Stølsgården: Jens Nicolajsen

Vigen: Jesper Petersen

Kildeengen: Ingen deltagere

Pumpelauget: Ingen deltagere

Fællesudvalget: Jette Johnsen

!. **Valg af dirigent:**

Kurt Eriksen valgt.

2. **Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.**

Beretningen forelå skriftligt.

Trafikmålinger: målinger gennemført som lovet, endnu intet resultat.

Højvandsdige: Projektforløbet gennemgået.

Referat fra borgermødet 18.5. Se under Næstved kommune.

Projektet er nu ca. 90% færdigt. Nyt borgermøde forventes i november.

Bemærkninger:

De yderste 5 huse på Klintegården. Ikke med i projektet, men kommunen tilbyder projekthjælp.

Fjordhusene ønsker diget placeret nærmest havsiden.

Havdiget forventes hævet med ca. 30 cm., forstærkning af digekronen overvejes.

Stor gavn af højdemarkeringerne.

Partsfordelingen bør være et hovedemne på kommende borgermøde.

Man mindede om evt. kommende øgede forsikringspræmier, hvis diget ikke

sikrer de udsatte grunde mod oversvømmelse.

Sjællandssiden er ikke med i projektet. Vanddybden på tilkørselsvejen

forventes ikke at overstige ca. 30 cm. ved stormflod.

Der rejstes tvivl om behovet for sikring mod bølgepåvirkning langs Kystvejen,

Grundejerforeningen Enø Kystvej har rettet skriftlig henvendelse om dette.

Vedrørende Fibia:

Afslutningstidspunktet er udskudt på grund af mange sene tilmeldinger.

De første tilslutninger er gennemført og forbindelsen her fungerer.

Nu ca. 600 brugere.

Fjordhusene har problemer med Fibia, idet man i forvejen har kontrakt

Med You-See.

Retablering af området efter gravning er pt. rimeligt tilfredsstillende.

Kommunen laver afleveringsforretning med Fibia. FU føler sagen.

Ny affaldsordning:

Kommunen har dikteret den nye affaldsordning med start 1.10.2018.

Der bliver behov for dobbelte affaldsstativer.

Per Ourø har indhentet tilbud i samarbejde med XL-byg.

Tilbudsoversigter er rundsendt.

Ønsker om nye lokalplaner:

Fu bør bakke om ønsker fra flere grundejerforeninger om justeringer af lokalplaner for deres områder. FU støtter deres ansøgninger, men ønsker overordnet en total lokalplan for hele Enø.

Turismeforslaget: (bilag fra Jette Johnsen)

Drøftelsen drejede sig specielt om muligheden for udstykning af sommerhusgrunde på Gerbredgård og også muligheden for, at gården indrettes til rekreative formål.

Planerne er klart et forsøg på at afprøve regeringens lempelser vedrørende bebyggelse af kystnære områder.

Gamle lokalplaner for området siger, at når landbrugsjord tages ud af drift, skal de omdannes til rekreative, grønne områder.

Man mener at forslaget vedrørende udstykning af Gerbredgård er ude af takt med selve hovedforslagets indledning.

Man er meget bekymret for den øgede trafikbelastning, som specielt i denne sommer har givet lange ventetider ved broen og ved de ulovlige venstresving

Ind på parkeringspladsen.

De mange arrangementer med medfølgende afspærring af broen bør begrænses mest muligt tidsmæssigt. Eksempelvis stoppede buskørslen til Enø allerede ved rundkørslen ved Hvide Svaner under tri-atlon, og det er helt uholdbart.

Jette Johnsens udkast til høringssvar omredigeres lettere og holdes på det generelle plan.

Fu anmoder de direkte berørte grundejerforeninger om at indsende høringssvar senest 17. september.

Førstehjælpere:

Lokalrådet ventes at tage en opfordring om uddannelse af lokale førstehjælpere op på deres møde i september. Der skønnes at være mange potentielle emner i området.

Afsluttende bemærkninger:

Forsamlingen roste formanden (og Kurt Eriksen) for deres store arbejde i forbindelse med deltagelse i mange møder lokalt om digeprojektets praktiske udformning.

Beretningen blev herefter enstemmigt godkendt.

3. **Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse. (bilag)**

Regnskabet godkendt.

4. **Forelæggelse af budget for indeværende- og næste års driftsudgifter.**

Budgettet godkendt. (bilag)

5. **Vedtagelse af formands og kasserers honorering.**

Der udbetales ikke honorar, men eventuelle driftsudgifter dækkes.

6. **Forslag fra bestyrelsen:** Ingen forslag.

7. **Forslag fra medlemmerne:** Ingen forslag.

8. **Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant.**

Valgt blev Jørn Åge Hansen og Per Ourø.

9. **Eventuelt:**

Jørn Jakobsen opbevarer fortsat den gamle FU-protokol.

 Mosegrise er et stort problem, men kommunen vi ikke bekæmpe disse.

 Kurt Eriksen anbefaler gummivolde som trafikhæmmende foranstaltning på

 lokalforeningernes veje.

 Mødet afsluttet kl. 12.00.

Referat ved Frank Johansen